

Obrazac 20.

14 -10- 2016

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

u prilogu
pristojba
.....

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa 3 St-1094/2014

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) RE PROJEKT d.o.o.
u stečaju, Ivana Cankara 3, Zagreb, OIB:51746471819

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.lipnja DO 10.rujna
2016.godine**

U proteklom razdoblju poduzete su sljedeće radnje:

- Oglasio prodaju vozila i unovčio vozilo marke MITSUBISHI PAJERO 3.2 DID,
- S razlučnim vjerovnikom POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB usuglasio diobu kupovnine od prodaje vozila, te po uputi razlučnog vjerovnika uplatio usuglašeni iznos 12.111,20 kn u korist Državnog proračuna,
- u vezi ovrhe koja se provodi protiv stečajnog dužnika u prodaji imovine steč.dužnika, zemljište u uvali Splitska, Brač, Općinski sud u Splitu dostavio je predmet Trgovačkom sudu, gdje je izvršena provjera i utvrđeno je da je predmet zaprimljen pod br Ovr-355/2016 u Ovršnom odjelu Trgovačkog suda u Zagrebu, te je upućena zamolba da se predmet ustupi stečajnom odjelu na broj stečaja,
- kontaktirao punomoćnika razlučnog vjerovnika SBERBANK d.d. u vezi dogovora da se povuče prijedlog za ovrhu, kako bi se nekretnina prodavala u stečajnom postupku, međutim do sada nismo usuglasili stavove.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Preostala stečajna masa sastoji se od:

Nekretnine

1. Zemljište na Braču

- vrt, upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, katastarska općina Splitska, zemljišnoknjižni uložak broj: 962, katastarska čestica 424/1,
- vrt, upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, katastarska općina Splitska, zemljišnoknjižni uložak broj: 1186, katastarska čestica 424/2,
- pašnjak ukupne površine 3296 m², upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, katastarska općina Splitska, zemljišnoknjižni uložak broj: 1388, katastarska čestica 426/1.

Na nekretnini je uknjiženo pravo zaloge (OV-3931/09) u iznosu 35.760.000,00 kn i (OV-3933/2009) u iznosu 3.000.000,00 kn, kao sporedni ulošci, u korist VOLKSBANK d.d. (sada SBERBANK d.d.) Zagreb, te pravo zaloge (OVR-110/13) na iznos 205.043,42 kn u korist REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVO FINANCIJA, PODRUČNI URED ZAGREB, ISPOSTAVA ZAGREB ČRNOMEREC.

Na nekretnini je SBERBANK d.d. Zagreb pokrenula ovršni postupak, te je Općinski sud u Splitu 23.studenog 2015.godine donio rješenje o nastavku postupka.

Stečajni upravitelj podnio je podnesak Općinskom sudu u Splitu s prijedlogom da se Sud oglasi nenadležnim i ustupi predmet Trgovačkom sudu u Zagrebu sukladno čl.441.st.2. Stečajnog zakona.

Općinski sud u Splitu je 16.ožujka 2016.godine donio Rješenje o ustupanju predmeta Trgovačkom sudu u Zagrebu, te je predmet sada u Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Pokretnine

1.M1-OSOBNI AUTOMOBIL, marke MITSUBISHI PAJERO 3.2 DID,

Vozilo je unovčeno za iznos 35.125,00 kn, prodajom najpovoljnijem ponuđaču, te je usuglašena dioba kupovnine s razlučnim vjerovnikom POREZNA UPRAVA, kojemu je isplaćen 12.111,20 kn.

Imovina u obliku poslovnih udjela u drugim trgovačkim društvima

Stečajni dužnik vlasnik je 16 društava koje ne obavljaju djelatnost i žiro računi su im blokirani. Kako su društva u blokadi više od dvije godine, očekuje se da će FINA po službenoj dužnosti podnijeti prijedloge za stečajne postupke nad navedenim društvima.

Do sada je proveden i zaključen skraćeni stečajni postupak nad društvom GUDUĆE d.o.o. a za društvo VILLA AGAVA d.o.o FINA je podnijela postupak za otvaranje stečaja.

Financijsko izvješće stečajnog dužnika RE PROJEKT d.o.o. je u prilogu ovog izvješća.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 10.rujna 2016.godine do 10.prosinca 2016.god.

1. S razlučnim vjerovnikom SBERBANK d.d. usuglasiti povlačenje prijedloga za ovrhu, te predložiti prodaju nekretnine u stečajnom postupku.
2. U slučaju da se razlučni vjerovnik ne usuglasi s povlačenjem prijedloga za ovrhu, prodaja nekretnine biti će po Ovršnom zakonu.

Mjesto i datum
Zagreb, 10.rujan 2016.god.

Stečajni upravitelj
Josip Lončarić